

## Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum** 2025-02-24

**Plats** Kommunhuset, Måkläppen

**Tid** 16:00–18:30

**Paragrafer** 13–44

### Beslutande

*Ledamöter*

Carina Wutzler (M), Ordförande  
Martin von Gertten (M), 1: vice ordförande  
Mavis Zander (M)  
Karin Lönnergård Grevendahl (M)  
Gustav Schyllert (M)  
Per-Ola Stjernqvist (M)  
Henrik Thorsell (L)  
Orvar Turegård (S)  
Angela Everbäck (MP)  
Sara Gröndahl (C)  
Håkan Wretsell (-), § 13–34, 37–44  
Karl-Johan Persson (SD), 2: vice ordförande  
Christine Andersson (SD)

*Tjänstgörande ersättare* Margaretha Olsson (M), ersätter Håkan Wretsell (-) § 35–36 pga jäv

### Ej beslutande

*Ersättare*

Margaretha Olsson (M), § 13–34, 37–44  
Marie-Louise Bergman (M)  
Eric Queckfeldt (M)  
Jesper von Wowern (M)  
Måns Weimarck (L)  
Ola Svantesson (L)  
Anders Cnattingius (L)  
Andreas Johansson (L)  
Pär Blondell (S)  
Nicklas Lindén (SD)  
Jan Lexryd (SD)

**Kommunstyrelsen**

**Protokoll**

Dnr: Ks 2025/13

*Tjänstemän och övriga*    Marcus Willman, kommundirektör  
Ann-Christin Walméus ekonomischef  
Liselott Lundin, HR-direktör  
Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef  
Gustaf Lorentz, kommunikationschef  
Martina Ljung, plan- och exploateringschef  
Jimmy Ekstrand, tf enhetschef  
Christer Tedestål, VD Vellingebostäder AB, § 13-15  
Rolf Hjertsson, VD Vellinge Stadsnät AB, § 13-15  
Börje Fennhagen, VD Vellinge kommunlokal AB, § 13-15  
Ann-Charlotte Kvist, HR-strateg, § 13-15  
Lena Ek, kommunsekreterare

**Utses att justera**                    Orvar Turegård (S)

**Justering,  
plats och datum**                    Digital, 2025-02-28

**Underskrifter**

Protokollet har justerats digitalt.  
Underskrifter finns sist i protokollet.

Carina Wutzler (M)  
*Ordförande*

Orvar Turegård (S)  
*Justerare*

Lena Ek  
*Sekreterare*

## Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

**Organ** Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum** 2025-02-24

**Datum då anslaget sätts upp** 2025-03-03

**Datum då anslaget tas ned** 2025-03-25

**Förvaringsplats för protokollet** Kommunhuset

### Underskrift

Anslaget har signerats digitalt.

Lena Ek

## Ärendelista

- § 13 Val av justerare
- § 14 Förändring av dagordning
- § 15 Kommundirektören informerar
- § 16 Meddelande kommunstyrelsen 2025
- § 17 Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2025
- § 18 Rapport över dataskyddsarbetet (GDPR-rapport) - 2024
- § 19 Redovisning - Intern kontroll 2024 - Kommunens e-tjänster
- § 20 Svar på revisionsgranskning - Granskning av civilt försvar
- § 21 Medel till naturvårdsåtgärder 2025
- § 22 Nominering av ledamöter och ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd 2025–2027
- § 23 Fyllnadsval - Val av representant för (KD) i samhällsbyggnadsgruppen
- § 24 Planbesked för Eskilstorp 14:87 och Vellinge 82:1, vid Börjesgatan i Vellinge
- § 25 Anläggningsresursplan 2026 - 2033
- § 26 Lokalresursplan Vellinge kommun 2026-2033
- § 27 Näringslivsplan 2025-2028
- § 28 Avvikelse rapport investeringsprojekt konstgräs Ängdala
- § 29 Årsredovisning 2024 - Kultur och Fritid
- § 30 Årsredovisning 2024 – BR Fastighet
- § 31 Årsredovisning 2024 - Kommunstyrelsen och BR-Mark- och exploatering
- § 32 Yttrande - överklagan av Kommunstyrelsen beslut, 2024-11-26, §199 (beslut om att anta handlingsplan för arbete mot välfärdsbrott 2025), Mål nr 14302-24
- § 33 Yttrande över utkast till ny Regional vattenförsörjningsplan för Skåne län
- § 34 Yttrande över Avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning av Regional transportinfrastrukturplan 2026–2037
- § 35 Yttrande - Laglighetsprövning enligt kommunallagen. Mål nr 14979-24, Överklagande av KS Au beslut 2024-12-10 § 152, Arrendeavtal Fuel4You Östra Hamnplan
- § 36 Yttrande - Laglighetsprövning enligt kommunallagen. Mål nr 14982-24, Överklagande av KS Au beslut 2024-12-10 § 152, Arrendeavtal FBK Östra Hamnplan
- § 37 Yttrande över föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen om förslag till detaljplan för Räng 10:231 och Höllviken 19:54 m fl, Gläntan vid Falsterbokanalen
- § 38 Revidering av lokala ordningsföreskrifter
- § 39 Redovisning av ej slutbehandlade motioner 2025
- § 40 Fyllnadsval - Val av ombud till Kommunassurans Syd Försäkrings AB

§ 41 Försäljning av Vellinge 68:259, tomt A03 i Västervångs företagsby mellan E6 och väg 100 i Vellinge

§ 42 Svar på motion om att inrätta en subventionerad tariff för bygglovsansökan för solcellsinstallation

§ 43 Svar på motion om ökat stöd till kvinnojouren

§ 44 Initiativärende om att ta fram förslag till vänortsavtal med lämplig ort i Ukraina

Ks § 13

## Val av justerare

### Beslut

Kommunstyrelsens beslutar

1. Utse Orvar Turegård (S) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Ks § 14

## Förändring av dagordning

### Ärendebeskrivning

Ordförande informerar att  
Henrik Thorsell (L) har inkommit med initiativärende om  
- Uppdrag att ta fram förslag till vänortsavtal med en lämplig ort i Ukraina.

Ordförande föreslår att ärendet läggs till som sista punkt på dagordningen.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Enligt ordförandens förslag.

Ärendets dnr: Ks 2025/30

Ks § 15

## Kommundirektören informerar

### Ärendebeskrivning

Marcus Willman kommundirektör

- Information om förvaltningens arbete och andra aktuella händelser **(15 min)**

Revisionsplan 2025

Nya chefer

Skyddad ledningsplats

En utblick

Christer Tedestål VD Vellingebostäder AB

- Information om bolagets verksamhet **(10 min)**

Rolf Hjertsson, VD Vellinge Stadsnät AB

- Information om bolagets verksamhet **(10 min)**

Börje Fennhagen , VD Vellinge kommunlokal AB

- Information om bolagets verksamhet **(10 min)**

Ann-Charlotte Kvist, HR-strateg

-Information om genomförd medarbetarundersökning 2024 **(15 min)**

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Tagit del av den lämnande informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendets dnr: Ks 2025/26

Ks § 16

## Meddelande kommunstyrelsen 2025

### Beslutsunderlag

- a) Sammanställning av Vellinge kommuns koncernbank december 2024 och januari 2025
- b) Sammanställning av Vellinge kommuns pensionsmedelsförvaltning december 2024 och januari 2025
- c) Fysisk planering
- d) Befolkningsstatistik november 2024
- e) Beslut - Trafikverket Fastställelse av vägplan för ombyggnad av väg 100 Falsterbo-Stora Hammar
- f) Beslut - Vägverket Fastställd vägplan för ombyggnad av väg 100 Falsterbo-Stora Hammar
- g) Rapport - Verksamhetsrapport avseende feriepraktik 2024
- h) COWI - Sammanfattning och Plan för ny rensestruktur Öresund
- i) Protokoll - Vellingebostäder AB 2025-02-03
- j) Protokoll - Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10
- k) Protokoll - Fastighetsutskottet 2025-02-13
- l) Protokoll - Kultur- och fritidsutskottet 2025-02-13
- m) Protokoll - Vellinge kommunlokal AB 2025-02-13

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av meddelanden.

### Protokollsanteckning

Håkan Wretsell (-) lämnar en protokollsanteckning i ärendet, bilaga 1.

Angela Everbäck (MP) lämnar en protokollsanteckning i ärendet, bilaga 2.

Ärendets dnr: Ks 2025/28

Ks § 17

## Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2025

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt i vissa ärenden till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en delegeringsordning vilken har antagits av kommunstyrelsen. Besluten ska redovisas löpande i samband med kommunstyrelsens sammanträden. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan fyller funktionen att beslutet vinner laga kraft. Det står kommunstyrelsen fritt att återkalla delegeringen.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsen 2025-02-24

Redovisning av delegeringsbeslut - anställningar 2025-02-24

Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10

Redovisning av delegeringsbeslut - fastighetsutskottet 2025-02-13

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av fattade delegeringsbeslut och lägger den till handlingarna.

Ärendets dnr: Ks 2024/611

Ks § 18

## Rapport över dataskyddsarbetet (GDPR-rapport) - 2024

### Initierat av

Christoffer Jönsson, dataskyddsamordnare

### Ärendebeskrivning

I Vellinge kommun är kommunstyrelsen och övriga nämnder personuppgiftsansvariga. De är ansvariga för att verksamheten följer dataskyddslagstiftningen vid hantering av personuppgifter.

En rapport sammanställs varje år för redovisning av kommunens dataskyddsarbete under det gångna året. Rapporten redogör för dataskyddsarbetet inom följande områden:

- Dataskyddsorganisation
- Styrdokument
- Registrerades rättigheter
- Register för behandling (registerförteckning)
- Tekniska och organisatoriska åtgärder för personuppgiftsbehandlingar
- Personuppgiftsincidenter
- Konsekvensbedömning avseende dataskydd
- Personuppgiftsbiträdesavtal

Slutligen beskrivs dataskyddsombudets kontroll av dataskyddsefterlevnad 2024 samt genomförda aktiviteter 2024.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Christoffer Jönsson, 2025-01-30 - Rapport över dataskyddsarbetet (GDPR-rapport) 2024.

Rapport upprättad av Christoffer Jönsson, 2025-02-03 - Rapport över dataskyddsarbetet 2024.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 13

### **Tidigare behandling**

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 13.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner rapport över dataskyddsarbetet 2024.

### **Beslutet skickas till**

Omsorgsnämnden  
Utbildningsnämnden  
Tekniska nämnden  
Miljö- och byggnadsnämnden  
Valnämnden  
Överförmyndaren  
Christoffer Jönsson, dataskyddsamordnare

Ärendets dnr: Ks 2024/392

Ks § 19

## Redovisning - Intern kontroll 2024 - Kommunens e-tjänster

### Initierat av

Thomas Jarbo, IT- och digitaliseringschef

### Ärendebeskrivning

Intern kontroll har genomförts av kommunens e-tjänster. Kontrollen ingår i kommunstyrelsens plan för intern kontroll 2024. Slutsatsen är att verksamheten bedrivs på ett ändamålsenligt och effektivt sätt. Ett förtydligande kring arbetssätt för uppföljning av övriga nyttor återfinns i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Thomas Jarbo 2025-01-28

Rapport: "Intern kontroll - kommunens e-tjänster".

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 15

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 15

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna rapporten "Intern kontroll - Kommunens e-tjänster" med förtydligandet i tjänsteskrivelsen.

### Beslutet skickas till

Kommundirektör

Ekonomichef

IT- och digitaliseringschef

Ärendets dnr: Ks 2024/710

Ks § 20

## Svar på revisionsgranskning - Granskning av civilt försvar

### Ärendebeskrivning

Kommunrevisionen gav år 2024 revisionsföretaget EY i uppdrag att genomföra en granskning som syftade till att bedöma om kommunstyrelsen säkerställt ett effektivt och ändamålsenligt arbete med civilt försvar.

Den sammanfattande bedömningen av den genomförda granskningen var att kommunstyrelsen har säkerställt ett effektivt och ändamålsenligt arbete med civilt försvar.

Kommunstyrelsen gavs i granskningsrapporten fyra rekommendationer. Förvaltningen har genomfört och planerar för att genomföra olika aktiviteter kopplade till rekommendationerna.

### Beslutsunderlag

Granskningsrapport civilt försvar  
Tjänsteskrivelse 2025-01-17 Sebastian Meglic, säkerhetssamordnare  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 14

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 14.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna svar på revisorernas granskningsrapport av civilt försvar och översända densamma till kommunrevisionen.

### Beslutet skickas till

Kommundirektör

**Kommunstyrelsen**

**Protokoll**

Dnr: Ks 2025/13

Stabschefer  
Avdelningschefer  
Revisionen

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

Ärendets dnr: Ks 2024/676

Ks § 21

## Medel till naturvårdsåtgärder 2025

### Initierat av

Camilla Wadlund, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen föreslår att 150 000 kronor ur kommunstyrelsens medel till förfogande avsätts för att möjliggöra diverse mindre naturvårdsinsatser under 2025. Medlens användning meddelas kommunstyrelsens arbetsutskott vid årets slut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-01-21 från Camilla Wadlund, Samhällsbyggnadsavdelningen.  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 16

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 16.

### Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ur medel till förfogande 2025 avsätta 150 000 kr att disponera för mindre naturvårdsinsatser.

### Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 3.

**Kommunstyrelsen**

**Protokoll**

Dnr: Ks 2025/13

**Beslutet skickas till**

Miljöstrategen

Samhällsbyggnadschefen.

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

Ärendets dnr: Ks 2024/801

Ks § 22

## Nominering av ledamöter och ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd 2025–2027

### Ärendebeskrivning

Sydvästra Skånes Vattenråd bildades i oktober 2013 av de tre kommunerna Vellinge, Trelleborg och Skurup. Vattenrådets styrelse består av 7 ordinarie ledamöter (politiker) och 7 ersättare (tjänstepersoner). Av ledamöter och ersättare utser Trelleborgs kommun 3 ledamöter och 3 ersättare medan Vellinge och Skurups kommuner utser 2 ledamöter och 2 ersättare vardera. Ledamöter och ersättare väljs på en period om 2 år varav hälften vid varje årsstämma.

Vellinge kommun har två ledamöter och två ersättare:

Hans Cedergren, ledamot vald till och med vattenrådets årsstämma 2026  
Martin von Gertten, ledamot vald till och med vattenrådets årsstämma 2025  
Annelie Persson, ersättare vald till och med vattenrådets årsstämma 2025  
Ingrid Edling, ersättare vald till och med vattenrådets årsstämma 2026

Vellinge kommun uppmanas att till Sydvästra Skånes Vattenråd nominera 1 ledamot (politiker) och 1 (tjänsteperson) för en tid av 2 år, 2025-2027. Nuvarande ledamot är Martin von Gertten (M) och nuvarande ersättare är Annelie Persson. Årsstämman ska enligt stadgarna hållas före maj månads utgång.

Tjänstepersonerna föreslås nomineras av förvaltningen.

Vellinge kommun kan också nominera en ledamot till valberedningen.

### Beslutsunderlag

Brev från Sydvästra Skånes vattenråd  
Tjänsteskrivelse Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

### **Yrkande**

Ordförande nominerar Martin von Gertten (M) som ledamot i Sydvästra Skånes Vattenråd för perioden 2025-2027 och Thorvald Lindhe (M) som ledamot i valberedningen i Sydvästra Skånes Vattenråd.

Förvaltningen nominerar Anneli Persson som ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd för perioden 2025-2027.

### **Beslutsgång**

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Nominera Martin von Gertten (M) som ledamot i Sydvästra Skånes Vattenråd för perioden 2025-2027
2. Nominera Anneli Persson som ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd, för perioden 2025-2027
3. Nominera Thorvald Lindhe (M) som ledamot till valberedningen i Sydvästra Skånes Vattenråd.

### **Beslutet skickas till**

Sydvästra Skånes vattenråd  
Valda

Ärendets dnr: Ks 2022/849

Ks § 23

## Fyllnadsval - Val av representant för (KD) i samhällsbyggnadsgruppen

### Ärendebeskrivning

För att få ett långsiktigt strategiskt arbete för den fysiska planeringen samverkar kommunens tjänstemän och politiker tillsammans i kommunens samhällsbyggnadsgrupp.

Det övergripande syftet är att samtliga partier ska få möjlighet att delta i arbetet med utvecklingsområden som berör den långsiktiga fysiska planeringen inom Vellinge kommun. Ett annat syfte är att skapa en bred förankring kring aktuella frågor inom området. En annan aspekt är att medlemmarna i denna grupp kan föra vidare och sprida informationen.

Mötena leds av kommunstyrelsens ordförande tillsammans med samhällsbyggnadschefen.

Gruppen består av ledamöter från kommunstyrelsens arbetsutskott och ytterligare en politiker från varje parti som inte är representerat i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kristdemokraterna meddelar att Anders Almér avsäger sig uppdraget som representant.

Kommunstyrelsen ska därför utse ny representant.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Lena Ek

### Yrkande

Ordförande informerar om att KD inkommit med förslag att Marty Carryson (KD) väljs in som representant för (KD) i samhällsbyggnadsgruppen för tiden fram till 2026-12-31.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Marty Carryson (KD) till representant för (KD) i samhällsbyggnadsgruppen för tiden fram till 2026-12-31.

## **Beslutet skickas till**

Valda

Serkon

Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

Ärendets dnr: Ks 2024/721

Ks § 24

## Planbesked för Eskilstorp 14:87 och Vellinge 82:1, vid Börjesgatan i Vellinge

### Initierat av

Elin Hallström, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

En ansökan om planbesked har inkommit för Eskilstorp 14:87 och Vellinge 82:1, ett område norr om Vellinge centrum vid Vellinge Allé. Syftet med att planlägga är att möjliggöra bostadsbebyggelse i form av två till tre nya bostadskvarter på nuvarande industritomt.

Ansökan om planbesked är inte förenlig med kommunens gällande översiktsplan, men då området ligger intill den nya entrégatan till Vellinge centrum och området söder om aktuella fastigheter planläggs för ny bostads- och centrumbebyggelse, bedöms det möjligt att pröva byggnation genom en detaljplaneprocess.

Planarbetet föreslås inledas med att ses över i ett större sammanhang, framför allt med tanke på att området ligger intill industrimark och att området utgör en lågpunkt för vatten.

Detaljplanen bör handläggas med ett utökat förfarande och bedöms kunna påbörjas under 2025. Detaljplaneprocessen förväntas ta minst 2 år till antagande.

### Beslutsunderlag

Begäran om planbesked

Tjänsteskrivelse 2025-01-23 från Elin Hallström, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 10

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 10.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar lämna negativt planbesked.

### **Beslutsgång**

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) yrkande om att lämna negativt planbesked.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Bevilja positivt planbesked för Eskilstorp 14:87 och Vellinge 82:1, vid Vellinge Allé i Vellinge samt ge Samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att pröva möjligheten till en ny detaljplan.

2. Debitera sökanden 44 100 kr för positivt planbesked.

### **Beslutet skickas till**

Sökanden.

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2024/271

Ks § 25

## Anläggningsresursplan 2026 - 2033

### Ärendebeskrivning

En större del av den fritidsverksamheten som bedrivs i Vellinge kommun bedrivs i olika idrottsanläggningar, totalt så genomför föreningslivet under ett år upp till 480 000 aktiviteter för ungdomar i åldern 6-18 år. En viktig del i ungdomars uppväxt är den rörliga aktiviteten vilken skapar förutsättningar för att må bättre i framtiden. Verksamheten bedrivs idag i idrottsanläggningar som ex sporthallar, men även i markbaserade idrottsanläggningar ex fotbollsplaner. En långsiktig plan för investeringar och underhåll av verksamhetsytor som ägs och används av Vellinge kommun har utarbetats. Anläggningsresursplanen föreslås ligga till underlag för framtida satsningar/underhåll inom fritidsverksamheten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mats Persson, 2025-02-04  
Styrdokument- ARP 2026-2033  
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2025-02-13 § 4

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats kultur- och fritidsutskottet 2025-02-13 § 4

### Yrkande

Martin von Gertten (M) yrkar återremiss av ärendet enligt bilaga 4.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kultur- och fritidsutskottets förslag och Martin von Gerttens (M) återremissyrkande.

Ordförande ställer bifall mot avslag till Martin von Gerttens (M) återremissyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla återremissyrkandet.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen besluta

1. Återremittera ärendet för genomgång av projekten och tidplan.

## **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2024/606

Ks § 26

## Lokalresursplan Vellinge kommun 2026-2033

### Initierat av

Börje Fennhagen, fastighetschef

### Ärendebeskrivning

Fastighetsenheten tar i samarbete med nämnderna årligen fram en lokalresursplan som i ett samlat dokument beskriver kommunens kommande behov av lokaler.

### Beslutsunderlag

Beslut från omsorgsnämnden 2024-09-03 § 74 - Lokalresursbehov 2026-2033 för Omsorgsnämnden  
Protokollsanteckning MP On § 74, 2024-09-03  
Yrkande Bilaga 8 On, 2024-09-03  
Skrivelse upprättad av Peter Olsson, 2024-09-12 - Lokalresursbehov 2026-2033 från Omsorgsnämnden.  
Beslut från utbildningsnämnden 2024-09-30 § 101 - Lokalresursbehov 2026-2033 för Utbildningsnämnden.  
Protokollsanteckning KD UN 2024-09-30  
Rapport upprättad av Therése Ljungdahl, 2024-09-12 - Lokalresursbehov utifrån befolkningsprognos 2024.  
Tjänsteskrivelse upprättad av Therése Ljungdahl, 2024-09-12 - Lokalresursbehov 2026-2033 för Utbildningsnämnden.  
Tjänsteskrivelse upprättad av Mats Persson, 2024-XX-XX - Lokalresursbehov 2026-2033 för kultur- och fritidsutskottet.  
Beslut från Kommunstyrelsens kultur- och fritidsutskott 2024-XX-XX § XX - Lokalresursbehov 2026-2033 för kultur- och fritidsutskottet.  
Beslut från tekniska nämnden 2024-08-27 § 26 - Lokalresursbehov för tekniska nämnden 2026-2033.  
Tjänsteskrivelse upprättad av Ulf Andersson, 2024-07-28 - Befolkningsprognos med lokalresursbehov för Tekniska nämnden 2026-2033.  
Rapport upprättad av Ulf Andersson, 2024-08-05 - Lokalresursbehov för Tekniska nämnden 2026-2033.  
Tjänsteskrivelse upprättad av Börje Fennhagen, 2025-01-30 - Lokalresursplan 2026-2033  
Rapport upprättad av Börje Fennhagen 2025-01-30 - Lokalresursplan 2026-2033

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2024-11-11 § 30  
Protokoll fastighetsutskottet 2025-02-13 § 4

### **Tidigare behandling**

Ärendet har behandlats i fastighetsutskott 2025-02-13 § 4.

### **Yrkande**

Angela Everbäck (MP) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 5, med instämmande från Håkan Wretsell (-).

### **Beslutsgång**

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, fastighetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande med instämmande från Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer bifall mot avslag till Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå ändringsyrkandet.

Omröstningsbegärs och genomförs.

Följande omröstningsordning ställs:

Den som vill avslå ändringsyrkandet röstar Ja.  
Den som vill bifalla ändringsyrkandet röstar Nej.  
Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifalla Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

Resultat:        8 Ja-röster        3 Nej-röster        2 Avstår, bilaga 6.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar avslå ändringsyrkandet.

Kvar finns fastighetsutskottets förslag.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt fastighetsutskottets förslag.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Fastställa lokalresursplan för Vellinge kommun 2026-2033.

## **Reservation**

Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 7.

## **Protokollsanteckning**

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 8.

## **Beslutet skickas till**

Börje Fennhagen, fastighetschef

Ärendets dnr: Ks 2025/74

Ks § 27

## Näringslivsplan 2025-2028

### Ärendebeskrivning

Förslag till en ny Näringslivsplan 2025-2028 är framtaget. Planen syftar till att stärka näringslivet i Vellinge kommun med fokus på platsutveckling och näringslivsklimat. Ett välmående och konkurrenskraftigt näringsliv är grunden för tillväxt i samhället och för den gemensamma välfärden. Insatserna ska bidra till kommunens övergripande målområden: *Sund och hållbar tillväxt, Attraktiva livsmiljöer i hela Vellinge.*

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Annica Carlstedt, turist- och näringslivschef  
Näringslivsplan 2025-2028  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 11

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 11.

### Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar återremiss av ärendet enligt bilaga 9, med instämmande från Håkan Wretsell (-) i första hand och i andra hand yrkar Håkan Wretsell (-) avslag.

Angela Everbäck (MP) yrkar återremiss av ärendet enligt bilaga 10.

Henrik Thorsell (L) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

Ordförande yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med instämmande från Orvar Turegård (S) och Sara Gröndahl (C).

**Beslutsgång**

Ordförande sammanfattar att det finns fyra förslag till beslut, arbetsutskottets förslag, Karl-Johan Perssons (SD) yrkande om återremiss av ärendet, med instämmande från Håkan Wretsell (L), Angela Everbäcks (MP) återremissyrkande och Henrik Thorsells (L) yrkande om avslag på ärendet i sin helhet, i vilket Håkan Wretsell (-) instämmer i andra hand.

Ordförande ställer bifall mot avslag till återremissyrkandet från Sverigedemokraterna och finner att kommunstyrelsen beslutar avslår återremissyrkandet.

Omröstning begärs och genomförs

Följande omröstningsordnings ställs:

Den som vill avslå Sverigedemokraternas och Håkan Wretsells (-) återremissyrkande röstar Ja.

Den som vill bifalla Sverigedemokraternas återremissyrkande röstar Nej.

Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifalla Sverigedemokraternas och Håkan Wretsells (-) återremissyrkande.

Resultat: 8 Ja-röster 3 Nej-röster 2 Avstår, bilaga 11.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar avslå Sverigedemokraternas och Håkan Wretsells (-) återremissyrkande.

Ordförande ställer bifall mot avslag till återremissyrkandet från Angela Everbäck (MP) och finner att kommunstyrelsen beslutar avslår återremissyrkandet.

Omröstning begärs och genomförs

Följande omröstningsordnings ställs:

Den som vill att ärendet ska avgöras idag röstar Ja.

Den som vill bifalla Angela Everbäcks (MP) återremissyrkande röstar Nej.

Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifalla Angela Everbäcks (MP) återremissyrkande.

Resultat: 8 Ja-röster 2 Nej-röster 3 Avstår, bilaga 12.

Ordförande konstaterar att ärendet ska avgöras idag.

Kvar finns två förslag, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) och Håkan Wretsell (-) yrkande om avslag på ärendet i sin helhet.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

### **1. Anta Näringslivsplan 2025-2028**

Karl-Johan Persson (SD), Christine Andersson (SD) och Angela Everbäck (MP) deltar inte i beslutet.

## **Reservation**

Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 13.

Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 14.

## **Beslutet skickas till**

Näringslivsenheten

Ärendets dnr: Ks 2024/129

Ks § 28

## Avvikelserapport investeringsprojekt konstgräs Ängdala

### Initierat av

Mats Persson, verksamhetschef

### Ärendebeskrivning

Ärendet har återremitterats av Kommunstyrelsen 2024-11-26 § 183. Investeringsbudgeten för Ängdala konstgräsplan uppgår till 7,5 mnkr. Investeringsanslaget budgeterade ursprungligen för år 2023 och utfallet uppgick till 0,4 mnkr och avsåg projekteringskostnader. Eftersom projektet inte genomfördes år 2023, ombudgeterades återstående anslag till år 2024. Efter projekteringen av Ängdala fotbollsplan konstaterades att den tänkta placeringen inte var möjlig och att projektet därmed inte kan genomföras. För att möta det behov som idag finns inom ungdomsfotbollen i Höllviken, föreslås att avsatta medel för en konstgräsplan på Ängdala överförs till en konstgräsyta på befintlig gräsplan i Höllviken.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mats Persson 2025-02-05, verksamhetschef

Protokollsutdrag från kultur- och fritidsutskottet 2024-11-07 § 36

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2024-11-26 § 183

Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2025-02-13 § 8

### Tidigare behandling

Ärendet har tidigare behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2024-11-07 § 36

Ärendet har tidigare behandlats i kommunstyrelsen 2024-11-26 § 183 och i kultur- och fritidsutskottet 2025-02-13 § 8.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna rapport om avvikelse för investeringsprojekt Ängdala konstgräsplan.
2. Det ombudgeterade investeringsanslaget används till en konstgräsyta på befintlig gräsplan i Höllviken.

## **Protokollsanteckning**

Angela Everbäck (MP) lämnar en protokollsanteckning i ärendet, bilaga 15.

## **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Börje Fennhagen, fastighetschef  
Mats Persson, verksamhetschef fritid

Ärendets dnr: Ks 2025/3

Ks § 29

## Årsredovisning 2024 - Kultur och Fritid

### Ärendebeskrivning

Kultur- och fritid har ett tilldelat budgetanslag på 114,8 mnkr för 2024 och redovisar en negativ budgetavvikelse på 0,1 mnkr för år 2024.

Kulturverksamheten redovisar ett överskott på 0,5 mnkr, vilket förklaras av lägre personal- samt konsultkostnader än budgeterat.

Fritidsverksamheten redovisar en negativ budgetavvikelse på 0,6 mnkr, vilket till största del återfinns inom Vanningen.

Investeringsbudgeten inom kultur och fritid uppgick till 17,1 mnkr, varav 5,3 mnkr förbrukades. Anslagen för konstgräsplanen Ängdala, nytt bibliotekssystem samt för en bokomat förbrukades inte under året och därför föreslås 7,7 mnkr ombudgeras till år 2025 för att verksamheten ska kunna färdigställa projekten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Mats Persson, verksamhetschef  
Årsredovisning 2024 Kultur- och fritid  
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2024-02-13 § 3

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2025-02-13 § 3.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna årsredovisningen för Kultur och fritid 2024.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Ombudgera återstående investeringsmedel avseende konstgräsplan i Höllviken (7,1 mnkr), nytt bibliotekssystem (0,3 mnkr) samt för en bokomat (0,3 mnkr) till 2025 års investeringsbudget.

### **Protokollsanteckning**

Angela Everbäck (MP) lämnar en protokollsanteckning i ärendet, bilaga 16.

Ärendets dnr: Ks 2025/80

Ks § 30

## Årsredovisning 2024 – BR Fastighet

### Initierat av

Börje Fennhagen, fastighetschef

### Ärendebeskrivning

Årets resultat uppgår till 3,5 mnkr och avviker mot budget med -14,5 mnkr. Avvikelsen beror främst på högre kostnader för energiförsörjning med 6,3 mnkr jämfört med budget. Hyra för paviljonger överskred budget och tillsammans med ökade kostnader för fastighetsskötsel och reparationer bidrog till avvikelsen.

Investeringsbudgeten uppgår till 582,8 mnkr varav 538,4 mnkr förbrukades, vilket är 44,4 mnkr lägre än budget. Anledningen till detta är framför allt överklaganden och förseningar i upphandlingsprocesserna av nytt äldreboende i projektet f.d. Eskilsgården.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Börje Fennhagen, 2025-02-05

Årsredovisning upprättad 2025-02-05 - Årsredovisning 2024 BR Fastighet

Bilaga upprättad 2025-02-05 - Ombudgetering 2025

Protokoll fastighetsutskottet 2025-02-13 § 5

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i fastighetsutskottet 2025-02-13 § 5.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner årsredovisning 2024 för BR Fastighet.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Ombudgetera - 14,7 miljoner kronor till 2025 års investeringsbudget avseende projekten Energisparåtgärder 2,2 mkr Solceller 900 tkr, Nybyggnation LSS gruppboende Hn 8:22 7 mkr, Nytt äldreboende inkl daglig verksamhet Eskilsgården 2 mkr, Sundsgymnasiet 21,7 mkr, Ny grundskola Henriksdal 6,2 mkr, Om- och tillbyggnad Tångvallaområdet -39,5 mkr och Lilla Tångvallaskolan -15,2 mkr.

## **Beslutet skickas till**

Börje Fennhagen, fastighetschef  
Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2025/64

Ks § 31

## Årsredovisning 2024 - Kommunstyrelsen och BR-Mark- och exploatering

### Initierat av

Ann-Christin Walméus, Ekonomichef

### Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprättat förslag på årsredovisning 2024 för kommunstyrelsens verksamheter samt BR Mark och Exploatering. Kommunstyrelsens verksamheter redovisar en måluppfyllelse på 88 procent och ett överskott i förhållande till budgeten med 11,0 mnkr. Investeringarna inklusive höga havsnivåer uppgår till 52,0 mnkr, en avvikelse mot budget på 25,5 mnkr. Resultatet för BR-Mark och exploatering uppgår till 22,5 mnkr, vilket är 23,1 mnkr bättre än budgeterat resultat. Mark och exploaterings pågående exploateringsprojekt redovisar netto 180,1 mnkr i nedlagda kostnader per den 31 december 2024.

### Beslutsunderlag

Årsredovisning 2024 Kommunstyrelsen och BR Mark och Exploatering  
Tjänsteskrivelse 2025-01-21 Ann-Christin Walméus, ekonomichef  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 17

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 17.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna årsredovisningen 2024 för kommunstyrelsens verksamhet, BR-Mark och exploatering.

### **Protokollsanteckning**

Angela Everbäck (MP) lämnar en protokollsanteckning i ärendet, bilaga 17.

### **Beslutet skickas till**

Kommundirektören  
Samhällsbyggnadschefen  
Stabschefer  
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2025/67

Ks § 32

## Yttrande - överklagan av Kommunstyrelsen beslut, 2024-11-26, §199 (beslut om att anta handlingsplan för arbete mot välfärdsbrott 2025), Mål nr 14302-24

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen i Vellinge kommun beslutade den 26 november 2024 att anta handlingsplan för arbete mot välfärdsbrott. Detta beslut har överklagats genom laglighetsprövning och kommunen har förelagts att inkomma med ett yttrande i målet senast den 3 mars 2025.

Kommunförvaltningen har upprättat ett förslag till yttrande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Marina Nillund, kanslichef  
Förslag till yttrande  
Föreläggande från Förvaltningsrätten i Malmö 2025-01-22

### Yrkande

Håkan Wretsell (-) yrkar att överklagan ska bifallas med instämmande från Henrik Thorsell (L)

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, föreliggande förslag och Håkan Wretsell (-) yrkande om att överklagan ska bifallas med instämmande från Henrik Thorsell (L).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsens beslutar enligt föreliggande förslag.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna förslaget till yttrande och översända det till Förvaltningsrätten i Malmö.

## **Reservation**

Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkanden, bilaga 18.

## **Beslutet skickas till**

Kansliet  
Förvaltningsrätten i Malmö

Ärendets dnr: Ks 2024/728

Ks § 33

## Yttrande över utkast till ny Regional vattenförsörjningsplan för Skåne län

### Initierat av

Elisabeth Sundgren, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har tagit fram ett utkast till en ny regional vattenförsörjningsplan för Skåne län. Föregående plan publicerades 2012. Vellinge kommun har nu möjlighet att inkomma med synpunkter på utkastet. Vattenförsörjningsplanen bidrar med en kartläggning och analys av hur vattenförsörjningen ser ut i länet idag och vilka behov det förväntas finnas i framtiden med hänsyn till ett förändrat klimat. Större och regionalt viktiga vattenresurser identifieras i planen och en åtgärdslista för att säkra vattenförsörjningen i länet har tagits fram. För en fortsatt positiv utveckling av kommunen och regionen är det bra att det långsiktiga skyddet av dricksvatten stärks. Ett förslag till yttrande har tagits fram.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-01-24 från Elisabeth Sundgren, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Förslag till yttrande.

Remiss över utkast till ny Regional vattenförsörjningsplan för Skåne län.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 12

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 12.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända förslaget yttrande till Länsstyrelsen i Skåne län över remiss om utkast till ny Regional vattenförsörjningsplan för Skåne län.

## **Beslutet skickas till**

Länsstyrelsen i Skåne län  
Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2025/5

Ks § 34

## Yttrande över Avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning av Regional transportinfrastrukturplan 2026–2037

### Initierat av

Rickard Persson, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Region Skåne har till kommunen översänt remiss för avgränsningssamråd av miljökonsekvensbeskrivning av Regional transportinfrastrukturplan 2026-2037.

Förvaltningen anser att klimatanpassningsperspektivet i RTI-planen bör anpassas till den praxis som gäller inom fysisk planering med ett 100-årsperspektiv för frågan om stigande havsnivå. Därför bör frågan hanteras i den strategiska miljöbedömningen. Ett förslag till yttrande i frågan är framtaget.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-02-04 från Rickard Persson, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Remiss över Avgränsningssamråd av miljökonsekvensbeskrivning av Regional transportinfrastrukturplan 2026-2037.

Förslag till yttrande.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna förslaget till yttrande och översända det till Region Skåne som sitt yttrande över Avgränsningssamråd av miljökonsekvensbeskrivning av Regional transportinfrastrukturplan 2026-2037.

## **Protokollsanteckning**

Karl-Johan Persson (SD) lämnar en protokollsanteckning i ärendet, bilaga 19.

## **Beslutet skickas till**

Region Skåne  
Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2025/48

Ks § 35

## Yttrande - Laglighetsprövning enligt kommunallagen. Mål nr 14979-24, Överklagande av KS Au beslut 2024-12-10 § 152, Arrendeavtal Fuel4You Östra Hamnplan

### Initierat av

Per Lindqvist, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

KS Au beslut 2024-12-10 § 152 om att godkänna arrendeavtal för drivmedelsföretaget Fuel4You Sweden AB gällande Östra hamnplan är överklagat till Förvaltningsrätten i Malmö, mål nr 14979-24.

Förvaltningsrätten har 2025-01-21 förelagt kommunen att yttra sig i målet genom att svara på överklagandena.

Samhällsbyggnadsavdelningen har begärt och fått förlängd yttrandetid till 2025-04-09.

Samhällsbyggnadsavdelningen har tagit fram ett yttrande för att svara på Förvaltningsrättens föreläggande.

Projektet fortsätter som planerat enligt budget för år 2025 och upphandling kommer att ske under våren 2025.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-02-14 från Per Lindqvist, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Föreläggande från Förvaltningsrätten i Malmö 2025-01-21.

Förslag till yttrande med tillhörande bilagor.

### Jäv

Håkan Wretsell (-) är jävig, är inte närvarande och deltar inte i handläggningen av ärendet.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar att Vellinge kommun inte ska avge något yttrande.

## Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, föreliggande förslag och Henrik Thorsells (L) yrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt föreliggande förslag.

Omröstning begärs och genomförs.

Följande omröstningsordnings ställs:

Den som vill bifalla föreliggande förslag röstar Ja.

Den som vill bifalla Henrik Thorsells (L) yrkande röstar Nej.

Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifalla Henrik Thorsells (L) yrkande

Resultat: 11 Ja-röster 1 Nej-röster 1 Avstår, bilaga 20.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt föreliggande förslag.

## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända förslag till yttrande till Förvaltningsrätten i Malmö som svar på föreläggande i mål nr 14979-24.

Angela Everbäck (MP) deltar inte i beslutet.

## Reservation

Henrik Thorsell (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

## Beslutet skickas till

Förvaltningsrätten i Malmö.

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2025/49

Ks § 36

## Yttrande - Laglighetsprövning enligt kommunallagen. Mål nr 14982-24, Överklagande av KS Au beslut 2024-12-10 § 152, Arrendeavtal FBK Östra Hamnplan

### Initierat av

Per Lindqvist, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

KS Au beslut 2024-12-10 § 152 om att godkänna arrendeavtal för Falsterbokanalens Båtklubb gällande Östra hamnplan är överklagat till Förvaltningsrätten, mål nr 14982-24.

Förvaltningsrätten i Malmö har 2025-01-21 förelagt kommunen att yttra sig i målet genom att svara på överklagandena.

Samhällsbyggnadsavdelningen har begärt och fått förlängd yttrandetid till 2025-04-09.

Samhällsbyggnadsavdelningen har tagit fram ett yttrande för att svara på Förvaltningsrättens föreläggande.

Projektet fortsätter som planerat enligt budget för år 2025 och upphandling kommer att ske under våren 2025.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-02-14 från Per Lindqvist, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Föreläggande från Förvaltningsrätten i Malmö 2025-01-21.

Förslag till yttrande med bilagor.

### Jäv

Håkan Wretsell (-) är jävig, är inte närvarande och deltar inte i handläggningen av ärendet.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända förslag till yttrande till Förvaltningsrätten i Malmö som svar på föreläggande i mål nr 14982-24.

## **Beslutet skickas till**

Förvaltningsrätten i Malmö.  
Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2017/331

Ks § 37

## Yttrande över föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen om förslag till detaljplan för Räng 10:231 och Höllviken 19:54 m fl, Gläntan vid Falsterbokanalen

### Initierat av

Rickard Persson, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Mark- och miljööverdomstolen (MÖD), Svea hovrätt, har beviljat prövningstillstånd, mål nr P 12885-23 för att pröva Mark- och miljödomstolens (MMD), Växjö tingsrätts dom 2023-10-05, P 2907-23 och P 297-22. Mark- och miljööverdomstolen har i föreläggande 2025-01-02 gett kommunen möjlighet besvara de yttranden som inkommit som svar på kommunens senaste yttrande i ärendet. Kommunen yttrade sig senast genom Kommunstyrelsen 2024-08-20 Ks § 124. De yttranden som kommunen nu ges möjlighet att besvara är två och utgör aktbilagor 41 och 42 i MÖD:s diarie.

Förvaltningen anser inte att något nytt har tillkommit i ärendet genom de nya yttranden som kommunen förelagts att få möjlighet att besvara. Förvaltningen anser att de frågor och omständigheter som var kända när detaljplanen antogs 2021-12-13 Kf §204 behandlats tillfredsställande i planärendet. Förvaltningen anser vidare att kommunen i tidigare yttrande 2024-08-20 i tillräcklig grad besvarat det yttrande och omständigheter som Falsterbonäsets naturvårdsförening tillfört ärendet i överklagandet till Mark- och miljööverdomstolen.

Ett yttrande om att Kommunstyrelsen inte har något att tillägga har tagits fram.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-02-07 från Rickard Persson, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Förslag till yttrande.

Föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen inklusive aktbilagor 41 och 42.

## Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar enligt bilaga 21.

Angela Everbäck (MP) yrkar enligt bilaga 22, med instämmande från Henrik Thorsell (L) och Håkan Wretsell (-).

## Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns tre förslag till beslut, föreliggande förslag, Karl-Johan Perssons (SD) yrkande och Angela Everbäcks (MP) yrkande med instämmande från Henrik Thorsell (L) och Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt föreliggande förslag.

## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna förslaget till yttrande och översända det till Mark- och miljööverdomstolen.

## Reservation

Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 23.

Karl-Johan Persson (SD) och Christine Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 24.

## Beslutet skickas till

Mark- och miljööverdomstolen, Svea Hovrätt  
Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2024/754

Ks § 38

## Revidering av lokala ordningsföreskrifter

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommuns lokala ordningsföreskrifter föreslås ändras så att tiden för när hundar och ridning på vissa platser är tillåtet utökas med två timmar. Kostnaden för nya skyltar ombesörjes och bekostas av tekniska nämnden.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Marina Nillund  
Förslag till reviderade ordningsföreskrifter  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 19

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 19.

### Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar enligt bilaga 25, med instämmande från Håkan Wretsell (-).

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) yrkande med instämmande från Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta reviderade ordningsföreskrifter för Vellinge kommun enligt förslag.

### **Reservation**

Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 26.

Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### **Beslutet skickas till**

Nämnderna  
Länsstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2025/45

Ks § 39

## Redovisning av ej slutbehandlade motioner 2025

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 32 ska kommunstyrelsen en gång per år redovisa de motioner som ej har beretts färdigt.

Det finns totalt 23 motioner som bereds inom kommunförvaltningen och i nämnder. Tre av dessa motioner har överskridit den ettåriga beredningsfristen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-01-20

Sammanställning motioner 2024-01-27

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 18

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 18

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna redovisningen av ej slutbehandlade motioner.

### Beslutet skickas till

Kansliet

Ärendets dnr: Ks 2023/725

Ks § 40

## Fyllnadsval - Val av ombud till Kommunassurans Syd Försäkrings AB

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun är delägare i Kommunassurans Syd Försäkring AB org. nr 514606–0294. Ett ombud och en ersättare ska utse att föra kommunens talan på årsstämorna och vid ägarsamråden i Kommunassurans Syd Försäkring AB för perioden från 2023 till årsstämman för 2026.

Kanslichef Marina Nillund har avslutat sin anställning i Vellinge Kommun och därför ska nytt ombud utses.

Kommunförvaltningen föreslår att turist- och näringslivschef Annica Carlstedt utses som ordinarie ombud vid ägarsamråd och vid årsstämman för perioden 2024 till årsstämman för 2026 i Kommunassurans Syd Försäkring AB.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ann-Christin, Walméus, ekonomichef

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktiga besluta

1. Utse turist- och näringslivschef Annica Carlstedt som ordinarie ombud vid ägarsamråd och vid årsstämman för perioden 2024 till årsstämman för 2026 i Kommunassurans Syd Försäkring AB.

### Beslutet skickas till

Valda  
Kommunassurans Syd Försäkring AB  
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2021/249

Ks § 41

## Försäljning av Vellinge 68:259, tomt A03 i Västervångs företagsby mellan E6 och väg 100 i Vellinge

### Initierat av

Per Lindqvist, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Efter undertecknande av fastighetsöverlåtelseavtal för fastigheten Vellinge 68:260 (A04) i Västervångs företagsby har Bizpark 02 AB, org. nr 559311-5057, inkommit med önskemål om att byta till fastighet Vellinge 68:259 (A03). Bytet sker på grund av att den föreslagna bebyggelsen inte ryms inom fastigheten Vellinge 68:260 (A04). Genom godkännande av det nya överlåtelseavtalet för Vellinge 68:259 (A03) faller det tidigare tecknade fastighetsöverlåtelseavtalet för Vellinge 68:260 (A04). Ny tillträdesdag till Vellinge 68:259 blir den 1 juni 2025. Förslag till fastighetsöverlåtelseavtal med exploateringsåtagande föreligger.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-01-21 från Per Lindqvist, Samhällsbyggnadsavdelningen.  
Bilaga: Förslag till fastighetsöverlåtelseavtal för Bizpark 02 AB.  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 20

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 20.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Sälja fastigheten Vellinge 68:259, tomt A03 i Västervångs företagsby till Bizpark 02 AB, org. nr 559311-5057, till ett försäljningspris om 6 795 100 kronor.
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och plan- och exploateringschefen att underteckna erforderliga handlingar.

## **Beslutet skickas till**

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2023/795

Ks § 42

## Svar på motion om att inrätta en subventionerad tariff för bygglovsansökan för solcellsinstallation

### Initierat av

Henrik Thorsell (L) m fl

### Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) m fl föreslå i en motion att inrätta en subventionerad tariff för bygglovsansökan för solcellsinstallation som innebär att det är helt gratis för den sökanden om tillstånd avslås, och om det beviljas utgår normal taxa. Kostnaden tas av kommunstyrelsens medel till förfogande. Förslaget genomförs som ett prov under 2 år.

### Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L) m fl

Protokoll miljö- och byggnadsnämnden 2024-10-29 § 137

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 21

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i miljö- och byggnadsnämnden 2024-10-29 § 137 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 21.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar bifall till motionen med instämmande från Angela Everbäck (MP) och Håkan Wretsell (-).

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) yrkande om att bifalla motionen med instämmande från Angela Everbäck (MP) och Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

## **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

## **Reservation**

Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 27.

## **Beslutet skickas till**

Motionären  
Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendets dnr: Ks 2023/170

Ks § 43

## Svar på motion om ökat stöd till kvinnojouren

### Initierat av

Angela Everbäck (MP), Henrik Thorsell (L), Jeanette Sällström (C), Birgitta Tengqvist (S) och Håkan Wretsell (KD)

### Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP), Henrik Thorsell (L), Jeanette Sällström (C), Birgitta Tengqvist (S) och Håkan Wretsell (KD) har inkommit med en motion där de yrkar:

- att stödet till Kvinnojouren Söderslätt ökas till 6 kr/invånare/år
- att medel avsätts från Kommunstyrelsens medel till förfogande i år

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet för ny beredning 2024-06-17 § 76 med ny att-sats - att stödet till kvinnojouren ökas till 3,57 kr/invånare och år.

### Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP), Henrik Thorsell (L), Jeanette Sällström (C), Birgitta Tengqvist (S) och Håkan Wretsell (KD)  
Protokoll omsorgsnämnden 2023-12-13 § 101  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-19 § 48  
Protokoll kommunstyrelsen 2024-04-02 § 89  
Protokoll kommunfullmäktige 2024-04-22 § 58  
Protokoll kommunfullmäktige 2024-06-17 § 76  
Protokoll omsorgsnämnden 2024-12-10 § 118  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 22

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i omsorgsnämnden 2023-12-13 § 101, i kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-19 § 48 och i kommunstyrelsen 2024-04-02 § 89. Ärendet bordlades på kommunfullmäktige 2024-04-22 § 58. Ärendet återremitterades i kommunfullmäktige 2024-06-17 och här därefter behandlats i omsorgsnämnden 2024-12-10 § 118 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-10 § 22.

### Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag, med instämmande från Angela Everbäck (MP), Orvar Turegård (S), Sara Gröndahl (C) och Håkan Wretsell (-).

### Beslutsgång

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s att stödet till kvinnojouren ökas till 3,57 kr/invånare och år, i enlighet med kommunfullmäktiges återremitterade beslut.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Stödet till kvinnojouren ökas till 3,57 kr/invånare och år, i enlighet med kommunfullmäktiges återremitterade beslut.

Henrik Thorsell (L) deltar inte i beslutet.

### Beslutet skickas till

Motionärerna  
Omsorgsnämnden

Ärendets dnr: Ks 2025/140

Ks § 44

## Initiativärende om att ta fram förslag till vänortsavtal med lämplig ort i Ukraina

### Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i ett initiativärende att kommunstyrelsen ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till vänortsavtal med en lämplig ort i Ukraina.

### Beslutsunderlag

Initiativärende från Henrik Thorsell (L)

### Yrkande

Ordförande yrkar att ärendet bordläggs med instämmande från Karl-Johan Persson (SD).

Henrik Thorsell (L) yrkar att ärendet ska avgöras idag.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, ordförandens yrkande om att bordlägga ärendet och Henrik Thorsells (L) yrkande om att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandes förslag, d v s bordlägga ärendet.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ärendet bordläggs.

## KS 2025 02 24 Håkan Wretsell

### 2. Kommundirektören informerar.

#### PROTOKOLLSANTECKNING:

Kommundirektör Willman rapporterade till kommunstyrelsen (KS) om rekrytering av ny kanslichef.

Jag anser att rekryteringen uppvisar brister. KS har inte innan rekryteringen informerats om kanslichefens tidigare agerande. Agerande som i media beskrivits som 'Definitivt olämpligt'.

Att KS inte, innan rekryteringsbeslut, informeras om så pass viktig bakgrundsfakta ser jag som allvarligt. Är rekryteringsprocessen öppen för risktagande, slarv och godtycke?


[www.sydsvenskan.se/2018-05-29/kanslichef-i-tomelilla-skrev-pa-facebook-om-att-han-slangde-sds-valpropaganda/](http://www.sydsvenskan.se/2018-05-29/kanslichef-i-tomelilla-skrev-pa-facebook-om-att-han-slangde-sds-valpropaganda/)

Skåne

### Kanslichef i Tomelilla skrev på Facebook om att han slängde SD:s valpropaganda



29 maj 2018 19:00

Före detta riksdagspolitikern och kanslichefen Johan Linander städade undan SD:s valfoldrar och slängde dem i en papperskorg när han var och handlade. "Jag gjorde personalen en tjänst", skrev han sedan på Facebook. – Definitivt olämpligt, säger Anders Sannerstedt, docent i statsvetenskap vid Lunds universitet.

 Ellnor Strand  
Text

Tomellillas kanslichef Johan Linander har en lång bakgrund som riksdagsman för Centerpartiet, bland annat som vice ordförande i justitieutskottet. Efter förra valet lämnade han riksdagen och i dag är han kanslichef i Tomelilla, där han arbetar nära samtliga politiska partier.

I helgen var han och handlade i sin lokala mataffär, i en annan kommun än där han arbetar. I kassan låg ett tjugotal foldrar med valpropaganda för Sverigedemokraterna. Det gjorde den före detta riksdagsmannen så arg att han tog dem och slängde i en papperskorg utanför. Sedan skrev han om händelsen på Facebook:

 Johan Linander  
29 min · 

Oops, där hamnade ett 20-tal SD-foldrar i papperskorgen.... Undrar vad de tänkte när de la ut foldrar på ICA. Jag gjorde

## KS 2025 02 24 Håkan Wretsell

### 3. Meddelande kommunstyrelsen 2025: Trafikverket-Underrättelse om ombyggnad Väg 100.

#### PROTOKOLLSANTECKNING:

Kommunen har gett sitt medgivande till denna ombyggnad trots en stor mängd överklaganden från privatpersoner och politiska partier samt en namninsamling med 505 namnunderskrifter. Än en gång väljer kommunledningen att negligera oro och synpunkter från vanliga Vellingebor.



## Protokollsanteckning

### Ärende 3. Meddelande kommunstyrelsen 2025

-Ärendets dnr: Ks 2025/26.

Miljöpartiet har överklagat nedan beslut och beklagar att inte Vellinge kommun valde att överklaga. Vi bifogar även våra motiveringar som tidigare sänts till TRV.

e) Beslut - Trafikverket Fastställelse av vägplan för ombyggnad av väg 100 Falsterbo Stora Hammar f) Beslut - Vägverket Fastställd vägplan för ombyggnad av väg 100 Falsterbo-Stora Hammar

---

#### **Synpunkter på Granskningsunderlag– Väg 100, Falsterbo-Vellinge, delen Falsterbo-Stora Hammar Vellinge kommun, Skåne län Vägplan**

diarienummer TRV 2021/110410.

Miljöpartiet de gröna har tagit del av Granskningsunderlaget Vägplan- och miljöbeskrivning 2023-10-03.

Vi betonar hur viktigt det är att en utbyggnad av väg 100 på aktuell sträcka ska föregås av en testperiod med lägre hastigheter. Vi har därför varit i kontakt med både Vellinge kommun och Länsstyrelsen för att lyfta att de enligt TRV har huvudansvar för hastighetsbestämmelserna. Vellinge kommun har svarat att aktuellt område kanalen till Stora Hammar åligger Länsstyrelsen att agera på. Svaret från TRV är avvisande, vi önskar att TRV omprövar det: "En justering av hastighet och införande av olika typer av hastighetsdämpande åtgärder ligger inte inom ramen för projektets ändamål och ingår således inte i vägplanen. Det är länsstyrelsen (utanför tätbebyggt område) och kommunen (i tätbebyggt område) som tar beslut kring förändring av hastighet."

Vi noterar också att det innebär en tydlig försämring och risk för ökade hastigheter på väg 100 förbi Höllviksstrand, då: "Befintlig hastighetskamera tas bort eftersom hastighetskameror inte fungerar när det finns mer än ett körfält."

Vi noterar vidare att TRV menar att tyst asfalt inte är tillämpligt då hastighetsbegränsning är 70. Som tidigare först fram från Mp så menar vi att 50 är en mer lämplig hastighet på sträckan förbi Höllviksstrand. Den bör inte betraktas som en genomfartsled.

Miljöpartiet ställer sig avvisande till att kollektivtrafikkörfält ska tas bort.

Miljöpartiet har noterat och ställer sig bakom det som framkommer i Samrådsunderlaget, avseende nedan:

Vellinge kommun lyfter i sitt yttrande att hänsyn måste tas till befintlig naturmiljö, att pågående tillståndprocess angående skydd mot höga havsnivåer måste beaktas samt att hänsyn bör tas till närliggande promenadstråk och ridstigar.

Falsterbonäsets naturvårdsförening betonar att området kring väg 100 är mycket skyddsvärt med höga naturvärden.

Länsstyrelsen för fram: ”Projektmålluppföljningen behöver kompletteras med ändamålet, särskilt med hänvisning till väglagen 13 §. För de transportpolitiska målen behöver delen om funktionsmålet ses över och kompletteras med jämställdhetsaspekten. • Det bör finnas en samlad bedömning av hur projektet påverkar och förhåller sig till 3-4 kap. miljöbalken, det vill säga bland annat jord- och skogsmark samt riksintressena. Miljökvalitetsnorm för buller är inte relevant för vägplanen och kan tas bort.”

Åtgärderna har negativ påverkan på bland annat trafiksäkerhet, hälsa, barriäreffekt, buller och djur- och naturvärden.

Hastighetsbegränsningen Höllviksstrand inte efterlevs och att borttagningen av fartkameran i södergående körriktning kommer innebära att efterlevnaden av hastighetsbegränsningen i den körriktningen kommer att försämrats och därmed ge ytterligare ökning av bullernivåerna.

Ombyggnationen av väg 100 inte är motiverad med hänsyn till dagens trafikmängd och de omfattande kostnaderna

Nedan är Miljöpartiets yttrande från 2022. Vi vidhåller de synpunkter vi då lade fram.

”Miljöpartiet är frågande till att utbyggnad av vägbanor på föreslaget sätt leder till en förbättring för boende i aktuella områden. Vi vill undvika att miljö och djurliv påverkas negativt. Miljöpartiet saknar att det belyses hur säkerheten för gång/cykel trafiken kan säkras. Speciellt gäller det vid övergångar och överfarter över väg 100. Vi lyfter här specifikt de övergångar som ligger närmast brofästena. Därutöver så kommer den planerade exploateringen vid bron och ner i Kanalskogen att negativt påverka trafikens omfattning.

Miljöpartiet förordar att det ska genomföras en testperiod med lägre hastigheter från St Hammar, förbi Höllviken och genom Ljunghusen, innan beslut om eventuellt övriga åtgärder. Höllviken är en levande ort med boende på ena sidan och aktiviteter utmed Öresundssidan vid väg 100. Den nybyggnation som finns vid rondellen menar vi också påverkas positivt om väg 100 sätts en hastighetsbegränsning om max 50 km i timmen denna sträckning. En mer jämn rytm i trafiken och lägre hastigheter generellt skapar både en trivsammare, hälsosammare miljö och ökad trafiksäkerhet. Buller och barriärer kan då förhoppningsvis undvikas. Någon breddning av vägsträckan bör ej göras

Sträckningen över Ljungen bör även den föras med lägre hastighetsbegränsning. Både ur miljö, djurliv och säkerhetsaspekter. Någon breddning av vägsträckan bör ej göras. Som det står i underlaget så angränsar väg 100 här till Skanörs ljungs naturreservat och Natura 2000-område så breddning ska undvikas menar vi.

Miljöpartiet är positiva till ökad marknadsandelen för kollektivtrafik. Detta ska prioriteras. Framkomligheten för biltrafik ska inte vara grund för breddning eller utbyggnad.

Mot bakgrund av de utredningar, som redovisas i underlaget så kan det konstateras att norr om väg 100, mellan cirkulationsplats Falsterbo och Ammerännan, kommer naturvärden i form av artrik välgång att påverkas negativt. Även vägdiken öster om Falsterbokanalerna som är inrapporterade som artrika välgångar av Trafikverket kommer delvis att gå förlorade till följd av att vägen breddas åt söder.

Miljöpartiet ställer sig frågande till följande som noterats i underlaget: "Vad gäller bullerpåverkan bedöms utbyggnaden inte leda till någon ökning i trafikmängd eller hastighet. Därav blir skillnaden i ljudnivåer för berörda byggnader liten efter utbyggnaden. Fastighetsnära bullerskyddsåtgärder kommer erbjudas de fastigheter där riktvärdena överskrids inomhus eller vid uteplats."

Hur kan slutsatsen vara att det inte kommer att ske någon ökning i trafikmängd? Beräkningar avseende exploatering av området Gläntan vid Falsterbokanalen, visar på betydande ökning avseende trafiken i området. Om projektet blir genomfört.

Miljöpartiet menar att fyrstegsprincipen inte till fullo följts, då ett försök med lägre hastigheter bör genomföras och utvärderas. Fyrstegsprincipen innebär att möjliga förbättringar i transportsystemet provas stegvis med syfte att hitta den mest effektiva kombinationen av åtgärder. Behov av åtgärder analyseras utifrån följande steg: 1. Tänk om: Det första steget handlar om att först och främst överväga åtgärder som kan påverka behovet av transporter och resor samt valet av transportsätt. 2. Optimera: Det andra steget innebär att genomföra åtgärder som medför ett mer effektivt utnyttjande av den befintliga infrastrukturen. 3. Bygg om: Vid behov genomförs det tredje steget som innebär begränsade ombyggnationer. 4. Bygg nytt: Det fjärde steget genomförs om behovet inte kan tillgodoses i de tre tidigare stegen. Det betyder nyinvesteringar och större ombyggnadsåtgärder.

Länsstyrelsen Skåne har tidigare meddelat att åtgärder som håller minst en meters avstånd från den synliga avgränsningen vid skansen/fästningen (L1989:6776) är anmälningspliktiga. Fornlämningen gränsvallen (L1989:5451) kan komma att påverkas och kräver i så fall tillstånd enligt kulturmiljölagen. Vilka tillstånd och anmälningar som blir aktuella kommer utredas i kommande skede."

För Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

Höllviksstrandsvägen 57

236 38 Höllviken



## Protokollsanteckning.

### Ärende 8. Medel till naturvårdsåtgärder 2025

Ärendets dnr: Ks 2024/676

Miljöpartiet är undrande över varför denna typ av äskande återigen ska hanteras, varför var det inte med i budgetunderlaget för 2025? Det är ju inget nytt att samfinansiering krävs i exvis LONA projekt.

Miljöpartiet hade med ökade resurser i vårt budgetförslag 2025, för lokala naturvårdsåtgärder. "Ökade resurser för arbetet med det viktiga natur, miljö och klimatområdet 1,2 Mkr. Lokala satsningar, inkl möjlighet till en samordnande tjänst för hållbar utveckling."

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

Bilaga 4



**Yrkande KS  
20250224**

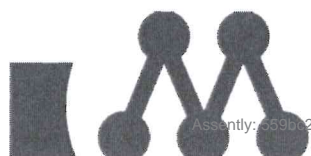
**Ärende  
KS 2024/271**

## **Anläggningsresursplan**

**Yrkande**

**Vi yrkar att ärendet återremitteras för genomgång  
av projekten och tidplan.**

**Moderaterna**



**Vellingemoderaterna – vi bryr oss!**



## Ändringsyrkande

### 13. Lokalresursplan Vellinge kommun 2026-2033

Ärendets dnr: Ks 2024/606

Miljöpartiet yrkar att punkt 15 vid Fritidslokaler stryks. Det är fel att fatta denna typ av beslut i detta skede.

~~15. Sjöscoutkåren utgår under planeringsperioden~~

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

## Bilaga 6

Assentlv: 559bc268969892688a1f988446acb2311f2023851dc3d4cfd93141f1lea2632684dcff16b1e176d2b59470e69ff05fb12eb31597c2494ad500dab8549c09fc61635c

Den som vill bifalla ändringsyrkandet röstar Nej

## Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifa

Ledamöter	Ersättare	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Martin von Gertten (M)		X								
Mavis Zander (M)		X								
Karin Lönnergård Grevendahl (M)		X								
Gustav Schyllert (M)		X								
Per-Ola Stjernqvist (M)		X								
Henrik Thorsell (L)			X							
Orvar Turegård (S)		X								
Angela Everbäck (MP)			X							
Sara Gröndahl (C)		X								
Håkan Wretsell (-)			X							
Karl-Johan Persson (SD)				X						
Christine Andersson (SD)				X						
<b>Carina Wutzler (M)</b>		X								
<b>Antal röster:</b>		8	3	2						



## Reservation

Då vårt yrkande enligt nedan inte vann bifall reserverar vi oss mot beslutet.

## Ändringsyrkande

### 13. Lokalresursplan Vellinge kommun 2026-2033

Ärendets dnr: Ks 2024/606

Miljöpartiet yrkar att punkt 15 vid Fritidslokaler stryks. Det är fel att fatta denna typ av beslut i detta skede.

~~15. Sjöscoutkåren utgår under planeringsperioden~~

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



## Protokollsanteckning

### 13. Lokalresursplan Vellinge kommun 2026-2033

Ärendets dnr: Ks 2024/606

Miljöpartiet är bekymrade över den situation som nu uppstått, när det gäller överskott av främst skollokaler. Redan 2021 aviserade vi att detta scenario kunde bli en konsekvens mot bakgrund av den då aktuella befolkningsprognosen. Detta i samband med beslut om Henriksdalsskolan.

Då avstod vi från att delta i beslut då vi först ville invänta både resultat från samrådet och få ta del av genomlysning av ny behovsanalys, med utgångspunkt från år 2025. Där även behovet analyseras, om Östra Höllviken INTE exploateras enligt nu gällande Översiktsplan och fördjupad ÖP. Vi hänvisar till underlaget i UN om Lokalresursplan utifrån befolkningsprognos 2021 : "De planerade nya skolorna i Hököpinge och Höllviken, samt en utbyggnad av Skanörs skola tillför 1175 nya platser. Med den prognostiserade befolkningsökningen på 631 barn täcker det platsbehovet inom prognosperioden."

Det visar sig nu att situationen är än mer bekymmersam, med stort överskott av lokaler och vad konsekvenserna blir. Vi är klart bekymrade över hur det kan påverka skolorna och lärare och elever.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

Ks 250224

**Sverigedemokraternas yrkande i ärende 14, Näringslivsplan**

Sverigedemokraterna yrkar att ärendet återremitteras för att bereda intresseorganisationer för näringslivet, särskilt de agrara näringarna, möjlighet att lämna synpunkter.

**Karl-Johan Persson (SD)**  
Gruppledare



## Återremiss

### Ärende 14. Näringslivsplan 2025-2028.

Ärendets dnr: Ks 2025/74

Miljöpartiet yrkar återremiss för att Näringslivsplanen ska ses över och förstärkas avseende än större fokus på hållbar utveckling, grön innovation och social rättvisa. Vi anser att nuvarande förslag är för "snävt" med beskrivet syfte till att stärka näringslivet i Vellinge kommun med fokus på platsutveckling och näringslivsklimat. Näringslivet är för viktigt för hela kommunens utveckling och fler områden behöver vara med.

Några områden vi önskar ska belysas i planen är:

Möjligheter för återvinnings- och reparationsverksamheter. Stöd till lokala centrum och småföretag för att minska bilberoende och stärka närsamhället.

Uppmuntran och stöd till företag och representanter inom ekologisk odling.

Hållbar energi och förnybart, med utökad fokus på laddinfrastruktur och möjlighet till biogas som bilbränsle, krav på klimatsmarta transporter och fossilfria fordon i kommunens upphandlingar.

Gröna jobb och socialt ansvarstagande företagande. För att skapa jobb inom hållbara sektorer som energiomställning, ekoturism och biologisk mångfald.

Stöd till kooperativ och sociala företag som skapar både sysselsättning och samhällsnytta.

Klimatsmarta upphandlingar och finansiering. Kommunala upphandlingar ska premiera företag med starka hållbarhetsmål. Gärna grön finansiering genom kommunala fonder för hållbara startups och innovationer.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

OMRÖSTNINGSBILAGA FÖR KOMMUNSTYRELSEN 2025-02-24

§ 27 – Näringslivsplan 2025-2028

Den som vill avslå Sverigedemokraternas och Håkan Wretsell (-) återremissyrkande röstar Ja.  
Den som vill bifalla Sverigedemokraternas och Håkan Wretsell (-) återremissyrkande röstar Nej  
Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifalla Sverigedemokraternas och Håkan Wretsell (-) återremissyrkande

§		§		§		§	
Ledamöter	Ersättare	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Martin von Gertten (M)		X					
Mavis Zander (M)		X					
Karin Lönnergård Grevendahl (M)		X					
Gustav Schyllert (M)		X					
Per-Ola Stjernqvist (M)		X					
Henrik Thorsell (L)				X			
Orvar Turegård (S)		X					
Angela Everbäck (MP)				X			
Sara Gröndahl (C)		X					
Håkan Wretsell (-)			X				
Karl-Johan Persson (SD)			X				
Christine Andersson (SD)			X				
Carina Wutzler (M)		X					
Antal röster:		8	3	2			

Bilag 11

OMRÖSTNINGSBILAGA FÖR KOMMUNSTYRELSEN 2025-02-24

§ 27 – Näringslivsplan 2025-2028

Den som vill att ärendet ska avgöras idag röstar Ja.

Den som vill bifalla Angela Everbäcks (-) återremissyrkande röstar Nej

Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifalla Angela Everbäcks (-) återremissyrkande

Ledamöter	Ersättare	§			§			§		
		Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Martin von Gerten (M)		X								
Mavis Zander (M)		X								
Karin Lönnergård Grevendahl (M)		X								
Gustav Schyllert (M)		X								
Per-Ola Stjernqvist (M)		X								
Henrik Thorsell (L)				X						
Orvar Turegård (S)		X								
Angela Everbäck (MP)			X							
Sara Gröndahl (C)		X								
Håkan Wretsell (-)			X							
Karl-Johan Persson (SD)				X						
Christine Andersson (SD)				X						
Carina Wutzler (M)		X								
Antal röster:		8	2	3						

Bilaga 12

**KS 2025 02 24 Håkan Wretsell****14. Näringslivsplan 2025-2028**

Jag yrkade avslag på planen.

**RESERVATION:**

Planen tycks sakna en seriös analys av hur Vellingeborna önskar att kommunen utvecklas. Planens övergripande syfte tycks istället vara tillväxt vilket inte nödvändigtvis är det bästa för Vellingeborna. Därför anser jag planen meningslös och riskerar styra kommunen i fel riktning.

Kommunen tycks ha satt favorisering i system vilket jag anser manifesteras inom flera områden. Konkurrensutsättning enligt LOU, nya regelverk för exploatering-fastighetsförsäljningar och förbud mot finansiering\* av enskildas verksamheter är exempel på åtgärder som borde säkerställas i denna plan. Kommunens uppgift är att allmänt främja näringslivet, inte enskilda företag eller företagare.

Det tycks som om vissa prioriterade insatser står i motsats till varandra. De 'indikationer' som skall användas för att mäta planens 'framgång' känns inte kopplade till på vilket sätt kommunen skall utvecklas för Vellingebornas bästa.

Västervågs företagsby, paddelhallen i Höllviken, det 'planerade' p-huset vid Toppengallerian och kontorsbygget vid kanalen är, anser jag, exempel på en misslyckad 'Näringslivsplan'.

\* Borgensåtaganden, lån, bidrag, etc.



## Reservation

Då vårt yrkande enligt nedan inte vann bifall reserverar vi oss mot beslutet.

## Återremiss

### Ärende 14. Näringslivsplan 2025-2028.

Ärendets dnr: Ks 2025/74

Miljöpartiet yrkar återremiss för att Näringslivsplanen ska ses över och förstärkas avseende än större fokus på hållbar utveckling, grön innovation och social rättvisa. Vi anser att nuvarande förslag är för "snävt" med beskrivet syfte till att stärka näringslivet i Vellinge kommun med fokus på platsutveckling och näringslivsklimat. Näringslivet är för viktigt för hela kommunens utveckling och fler områden behöver vara med.

Några områden vi önskar ska belysas i planen är:

Möjligheter för återvinnings- och reparationsverksamheter. Stöd till lokala centrum och småföretag för att minska bilberoende och stärka närsamhället.

Uppmuntran och stöd till företag och representanter inom ekologisk odling.

Hållbar energi och förnybart, med utökad fokus på laddinfrastruktur och möjlighet till biogas som bilbränsle, krav på klimatsmarta transporter och fossilfria fordon i kommunens upphandlingar.

Gröna jobb och socialt ansvarstagande företagande. För att skapa jobb inom hållbara sektorer som energiomställning, ekoturism och biologisk mångfald.

Stöd till kooperativ och sociala företag som skapar både sysselsättning och samhällsnytta.

Klimatsmarta upphandlingar och finansiering. Kommunala upphandlingar ska premiera företag med starka hållbarhetsmål. Gärna grön finansiering genom kommunala fonder för hållbara startups och innovationer.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



## **Protokollsanteckning**

### **15. Avvikelse rapport investeringsprojekt konstgräs Ängdala**

Ärendets dnr: Ks 2024/129

Miljöpartiet är frågande till att befintlig gräsplan i Höllviken ska ersättas med konstgräs. Vi saknar förklaring till varför och vi ser gärna ett förslag med mer miljövänligt material eller hybridgräs.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



## **Protokollsanteckning**

### **Ärende 16. Årsredovisning 2024 - Kultur och Fritid**

Ärendets dnr: Ks 2025/3

Miljöpartiet är frågande till att befintlig gräsplan i Höllviken ska ersättas med konstgräs. Vi saknar förklaring till varför och vi ser gärna ett förslag med mer miljövänligt material eller hybridgräs.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



## Protokollsanteckning

### Ärende 18. Årsredovisning 2024 - Kommunstyrelsen och BR-Mark- och exploatering

Ärendets dnr: Ks 2025/64

Kommunförvaltningen har upprättat förslag på årsredovisning 2024 för kommunstyrelsens verksamheter samt BR Mark och Exploatering. Kommunstyrelsens verksamheter redovisar en måluppfyllelse på 88 procent och ett överskott i förhållande till budgeten med 11,0 mnkr. Här finns bland annat ett inställt fullmäktigemöte som innebar att oppositionspartier berövades möjlighet till aktivt deltagande i aktuella områden.

Miljöpartiet beklagar att vår motion om e-förslag avslogs under 2024. Speciellt mot bakgrund av att det i Årsredovisningen står: "Kommunen ska hitta nya former för att öka och förbättra dialogen mellan invånare, föreningsliv och näringsliv för att öka delaktighet, inflytande samt ta vara på det engagemang som finns. (Ur politisk plan för kommunstyrelsen 2024–2027) I Kommunstyrelsens budgetmål står: " Mål 7: Öka och förbättra medborgarnas möjlighet till inflytande och delaktighet Syfte: Ta fram och pröva nya arbetssätt för att skapa fler och bättre möjligheter till ökad delaktighet och inflytande i kommunens olika processer. Öka och bredda informationen kring kommunala beslut samt kommunens service och verksamheter." För att uppfylla det är e-förslag den möjlighet som ges att på formell väg skapa ökat inflytande.

Miljöpartiet står ej bakom en del av de detaljplanearbete som pågått under 2024: " Detaljplanearbetet för den planerade hotell-, konferens- och spaanläggningen vid Falsterbo strandbad. Detaljplanen för bostäder vid Stora Hammars skola i Östra Höllviken. Detaljplan förbifart Kämpinge by. Gläntan Falsterbokanalen. Ljunghusen norr om väg 100."

Miljöpartiet beklagar att vårt budgetförslag inte vann gehör avseende nedan områden:

Miljöpartiets särskilda extra satsningar	Mkr	Kommentar
Ökad uppräknig pedagoger/skolledare, egen personal, tot 3,8%	2,6	Yrkande från lärar/skolledare om 4,3%. Mp i nivå med SKR generell nivå
Ökade resurser för arbetet med det viktiga natur, miljö och klimatområdet	1,8	Lokala satsningar, inkl möjlighet till tjänst hållbar utveckling. I enlighet r motioner
Stöd/utökat stöd till civilsamhällets organisationer inkl. ökning	1,25	Inkl. frysta hyrskostnad lokaler för föreningar/organisationer.
Kvinnojouren och Brottsofferjouren		IOP, idéburet offentligt partnerskap möjlighet Kvinno/Brottsofferjour.
Kulturskolan, införa maxbelopp om 700:- per kurs samt 2 000:- per familj	0,6	Kulturskola ökad tillgänglighet för fler
Kulturskolan, ökad satsning nå fler	0,3	Kulturskola med utökade möjligheter
Medborgardialoger utökning	0,1	I enlighet med Mp motioner. Ge möjlighet till ökad involvering och trans för medborgarna
Utöka det ekonomiska stödet till ideella föreningarna inom natur/kultur/fritid	0,4	För möjlighet till utveckling och fortsatt verksamhet
Lägre arrendeavgift om mark brukas ekologiskt	0,12	Om ca 40 hektar omvandlas. 1 000:- i arrendeavg/hk
Ungdomsbiljett kollektivtrafik gymnasiet		Förslag via Mp motion. Öka möjligheter åka kollektivt. Ligger nu i M budgetförslag.
Mps yrkande om ingen taxehöjning inom Kultur och Fritid	0,25	Kompensation minskade intäkter
Ökad friskvårdsbidrag kommunens egna anställda	0,7	Till 2 500:- jmf nuv 1 500:-. Del av yrkande från fackföreningar. I M budgetförslag 2 000:-.
Barnrättskommun, utbildning och information	0,1	Stärka kunskapen hos anställda och medborgare
Tilläggsbelopp ökning för särskilda resurser elever samt personella resurser	3	Ge fler barn möjlighet till stöd. Social/specialpedagoger
Starta Senior sport School	0,13	För ökad gemenskap och fysisk aktivitet. I enlighet med Mp motion
Lägre uppräknig av avgifter/taxor vård/omsorg/individ/familjeomsorg	1,6	Inkl borttagande av avgift trygghetslarm/abonnemangsavgift lån av hjälp ord boende.
Fri olycksfallsförsäkring 24/7 barn upp till 18 år	0,35	Ökad trygghet för barn/familjer. Komplettera skolförsäkringen

Införa Servicereisbiljett för personer med rätt till färdtjänst	1,2	Möjligt resa med Skånetrafikens vanliga kollektivtrafik dygnet runt i hela Motion
Naturum Strandbaden Falsterbo projekt	0,5	I enlighet med Mps valprogram och motion
Konsthall Strandbaden Falsterbo projekt	0,1	I enlighet med Mps valprogram och motion
Undersök möjligheterna att etablera en Nationalstadspark	0,2	För att bevara och utveckla den unika kultur- och naturmiljön på Falsterbohalvön
Tag fram en Friluftsplan	0,1	Vardagsnära friluftsliv för folkhälsan. I enlighet med Mp motion
Totalt	15,4	

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

**KS 2025 02 24 Håkan Wretsell**

**19. Yttrande - överklagan av Kommunstyrelsen beslut, 2024-11-26, §199 (beslut om att anta handlingsplan för arbete mot välfärdsbrott 2025), Mål nr 14302-24**

Jag yrkade på att överklagandet skulle bifallas.

**RESERVATION:**

"Sedan 2008 är det inte tillåtet för kommuner att teckna avtal med friskolor om ersättningen för elever. Dåvarande regering uttryckte tydligt att detta inte skulle vara möjligt. Enligt skollagens principer ersätts friskolor genom grundbelopp och i vissa fall med tilläggsbelopp, inte avtal. Utbildningsnämnden har trots detta fortsatt att skriva sådana avtal med fristående resursskolor. Enligt planen ska utbildningsnämnden upprätta rutiner och anpassade arbetssätt för uppföljning av huvudmän vid placeringar på specialskolor för barn och unga enligt avtal. Med tanke på att detta är olagligt så medför det att utbildningsavdelningens åtgärder inte heller är tillåtna. Det är anmärkningsvärt att kommunen i sin plan mot välfärdsbrott anger åtgärder kopplade till något som är olagligt."

Ks 250224

**Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 21, yttrande över avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning av Regional transportinfrastrukturplan 2026 - 2037.**

Vellinge kommun och Trafikverket förefaller ha kommit till olika slutsatser vad gäller risker och konsekvenser vid bedömningen av tillfälliga högvatten och höjda havsnivåer. Detta trots att bedömningarna sannolikt har utgått ifrån likartat nationellt accepterat underlag.

Sverigedemokraterna, som tidigare har ifrågasatt behovet och utformningen av en skyddsvall i kommunen, vill särskild anmärka på att Trafikverket inte ser de risker som Vellinge kommun har lagt till grund för sin skyddsvall.

Sverigedemokraterna är medvetna om att frågan är klimatanpassning är komplex och menar att försiktighetsprincipen bör tillämpas varför Sverigedemokraterna vill inte ställa sig bakom två motsatta bedömningar som i sig endast utgör antaganden.

**Karl-Johan Persson (SD)**  
Gruppledare

OMRÖSTNINGSBILAGA FÖR KOMMUNSTYRELSEN 2025-02-24

§ 35 –Yttrande – laglighetsprövning enligt kommunallagen Mål nr 14979-24 – Överklagande av Ks au beslut 241210 § 152 Arrendeavtal Fuel4You Östra Hamnplan

Den som vill bifalla föreliggande förslag röstar Ja.  
Den som vill bifalla Henrik Thorsells (L) yrkande röstar Nej  
Vinner Nej har kommunstyrelsen beslutat bifalla Henrik Thorsells (L) yrkande.

Ledamöter	Ersättare	§			§			§		
		Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Martin von Gertten (M)		X								
Mavis Zander (M)		X								
Karin Lönnergård Grevendahl (M)		X								
Gustav Schyllert (M)		X								
Per-Ola Stjernqvist (M)		X								
Henrik Thorsell (L)			X							
Orvar Turegård (S)		X								
Angela Everbäck (MP)				X						
Sara Gröndahl (C)		X								
Håkan Wretzell (-)	Margaretha Olsson (M)	X								
Karl-Johan Persson (SD)										
Christine Andersson (SD)										
Carina Wutzler (M)		X								
Antal röster:		9	1	1						

Bilaga 21

Ks 250224

**Sverigedemokraternas yrkande i yttrande till mark- och miljööverdomstolen avseende  
"Gläntan"**

Sverigedemokraterna yrkar

- Att överlämna yttrande nedan till mark- och miljööverdomstolen.

Vellinge kommun har tagit del av Falsterbonäsets Naturvårdsförenings synpunkter och delar dessa. Mot denna bakgrund yrkar vi att föreningens överklagande vinner bifall. Härmed överlämnar vi målet till rättens prövning.

**Karl-Johan Persson (SD)**  
Gruppledare



## Ändringsyrkande

### **Ärende 24. Yttrande över föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen om förslag till detaljplan för Räng 10:231 och Höllviken 19:54 m fl, Gläntan vid Falsterbokanalen.**

Ärendets dnr: Ks 2017/331.

Ändringsyrkande så kommunens svar ska lyda: **Vellinge kommun instämmer med Falsterbonäsets Naturvårdsförening att detaljplanen bör upphävas av MÖD (Mark-och miljööverdomstolen).**

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



## Reservation

Då vårt nedan yrkande inte vann bifall reserverar vi oss mot beslutet.

### **Ärende 24. Yttrande över föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen om förslag till detaljplan för Räng 10:231 och Höllviken 19:54 m fl, Gläntan vid Falsterbokanalen.**

Ärendets dnr: Ks 2017/331.

Ändringsyrkande så kommunens svar ska lyda: **Vellinge kommun instämmer med Falsterbonäsets Naturvårdsförening att detaljplanen bör upphävas av MÖD (Mark-och miljööverdomstolen).**

Miljöpartiet har tagit tydlig ställning mot detaljplanen för Gläntan.

Miljöpartiet vill betona hur viktigt det är att i stället bevara naturområdet i Gläntan som en plats som ger de möjligheter till både rekreation och djurliv som är så värdefullt. Gläntan är en del av en viktig spridnings- och viltkorridor som förbinder naturreservaten i norr och söder. Området med kanalskogen är ett uppskattat och mycket välbesökt område för många för såväl rekreation-och friluftsliv som dagliga promenader. Området är det som främst ger Höllviken den karaktär som i Översiktsplanen lyfts fram som "staden i skogen". Området beskrivs såhär: "Gläntan beskrivs som platsen vid sjöscouterernas gård utmed kanalen. Gläntans karaktär är lugn och fridfull. Tallskogen ger skydd mot vindar och plats för avskildhet. Vattenrummet kring kanalen skiljer sig från hamnen och det öppna havet. Här är det lugnare och mer stillsamt. Aktiviteter som promenad, lek, joggning och ridning pågår här."

Naturvärden och barnen/kommande generationers möjligheter ska prioriteras före exploatering. Inte ta av fri natur-och rekreationsmark till bebyggelse. Helt i enlighet med målsättningen i antaget Program för hållbarhet, där det står: "Tätortsnära natur som är värdefull för friluftsliv, kulturmiljö och/eller biologisk mångfald ska värnas, bevaras och vid behov nyskapas, samt vara tillgänglig för människor."

Det finns väldigt få ytor som är fria för barn inom Höllviken. En barnkonsekvensanalys är inte gjord, där en prövning av barnets bästa ska ingå.

In i kanalskogen planeras det byggas dyra bostadsrätter på bekostnad av dagens fria natur. På bekostnad av skydd för djurlivet.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

## KS 2025 02 24 Håkan Wretsell

### 24. Yttrande över föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen om förslag till detaljplan för Räng 10:231 och Höllviken 19:54 m fl, Gläntan vid Falsterbokanalen

Jag yrkade bifall till MPs yrkande.

#### RESERVATION:

"Det har framkommit att kommunen tidigare yttrat sig till Mark- och miljööverdomstolen av obehörig företrädare för kommunen. Jag och Bättre Vellinge anser det anmärkningsvärt att det brister vad gäller tillämpning av kommunallagen även i denna typ av ärenden."



## **Tilläggs och ändringsyrkande**

### **Ärende 25. Revidering av lokala ordningsföreskrifter**

Tilläggsyrkande vid punkt 18. Även avgränsat, markerat område på Öresundssidan upplåtes som hundbadplats året om.

Revidering av punkt 24. Så det står: Det är förbjudet att utan tillstånd använda pyrotekniska varor inom detaljplanelagt område i hela kommunen.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



## **Reservation**

Då vårt nedan yrkande inte vann bifall reserverar vi oss mot beslutet.

## **Tilläggs och ändringsyrkande**

### **Ärende 25. Revidering av lokala ordningsföreskrifter**

Tilläggsyrkande vid punkt 18. Även avgränsat, markerat område på Öresundssidan upplåtes som hundbadplats året om.

Revidering av punkt 24. Så det står: Det är förbjudet att utan tillstånd använda pyrotekniska varor inom detaljplanlagt område i hela kommunen.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

## KS 2025 02 24 Håkan Wretsell

### 29. Svar på L-motion om att inrätta en subventionerad tariff för bygglovsansökan för Solcellsinstallation

Jag yrkade bifall till Ls motion.

#### RESERVATION:

Nyttan av förslaget skulle kunna vara att solcellsinvesteringarna troligen skulle öka. Att ta bort risken för privatpersoner att investera i förnybar energi vore logiskt anser jag. Då yrkandet dessutom gäller för en provperiod om 2 år minskar de finansiella riskerna som ändå torde vara försumbara. Har förvaltningen bedömt kostnaderna för att genomföra motionen?

Följande handlingar har undertecknats den 1 mars 2025



**Protokoll kommunstyrelsen 2025-02-24.pdf**

(10248940 byte)  
SHA-512: 509adb2442199d4f1149153bc932a5d402204  
5e74e68191ae6171307ba104f2156a3ec730ba26830cef  
dfeeb3d32b5acf326e5b2fe31789445e33d6d7c64d916

## Underskrifter

2025-02-28 10:24:48 (CET)



**Carina Wutzler, Ordförande**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-03-01 16:43:09 (CET)



**Björn Orvar Ingemar Turegård, Justerare**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-02-28 12:46:13 (CET)



**Lena Ek, Sekreterare**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



### Protokollsignering

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

559bc268969892688a1f988446acb231f2023850d3d4cfd93341ffea2b32684ddf16b2e176f2b5947be69f05fb02eb31597c2494ad500dab8549c09fc61635c



### Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.